

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

משתתפים ה"ה: יו"ר הוועדה איתי פנקס ארד, יהודה המאירי ;

חסרים ה"ה: נתן אלנתן, אהרן מדואל , גל שרעבי דמאיו, סוזי כהן צמח וניר סביליה ;

נוכחים ה"ה: זהבה קמיל, עו"ד עדי שפירר, גל קיסר, ניצה אמיני, חנן פרץ, צבי בן-ישי, דוד נמדר,

ליאור אבירם, עו"ד הרצל נעמן.

מזכיר הוועדה: אהרן פישר.

מרכז הוועדה: איתי עוזר.

<u>מס' פניה</u>	<u>מס' החלטה</u>	<u>יחידה</u>	<u>נושא</u>	<u>החלטה</u>
1.	423.	אגף רכש ולוגיסטיקה	מכרז מסגרת זוטא מס' 181/2017 מתן שירותי כביסה, גיהוץ וניקוי יבש	הכרזה על זוכים
2.	424.	אגף הביטחון ושירותי חירום	מכרז מסגרת פומבי מס' 178/2017 למתן שירותי אבטחת מוסדות חינוך שמירה, אבטחה וסדרנות	אישור עמידה בתנאי סף וניקוד איכות, ובקשה לפתיחת הצעות כלכליות
3.	425.	אגף התברואה	מכרז פומבי מס' 175/2017 אספקה והתקנת מסתורים למיכלי אשפה בנפחים של 1,100-1360,770 ליטר	הכרזה על זוכה
4.	426.	מינהל בת"ש	פרוייקט אחזקת נתיבי איילון (בתחום ת"א-יפו)	הכרזה על ספק יחיד

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

החלטה מספר 423

מכרז מסגרת זוטא מס' 181/2017 מתן שירותי כביסה, גיהוץ וניקוי יבש

פניית האגף:

מכרז זוטא מס' 181/2017 למתן שירותי כביסה וניקוי יבש נמסר למשתתפי המכרז המפורטים בסעיף 2 שלהלן ב- 9.4.2017 והמועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ל- 7.5.2017.
כאמור מכרז זה פורסם לאחר ביצוע פיילוט לאיתור ספקים למתן שירותי כביסה, גיהוץ וניקוי יבש, ולאחר שנבדקה רמת שביעות הרצון מכל אחד מהספקים.

תיבת המכרזים נפתחה ב- 10.5.2017 בראשות יו"ר ועדת המכרזים מר **איתי פנקס** ונמצא בה מעטפת אומדן העירייה ו- 5 הצעות מהספקים שלהלן: -

קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש.

עמיר ניקוי יבש.

מכבסת "הוד" ניקוי יבש – מצבעה.

ססגון שותפות תל-אביבית לצביעה וניקוי יבש.

אוקיינוס קלירנס בע"מ.

במסמכי המכרז צוין כי לעירייה ניתנת האפשרות להתקשר עם עד שלושה ספקים. מותנה כי יהיו מספר הצעות כשרות במכרז ובכפוף לשיקולים אחרים של ועדת המכרזים.

להלן טבלת עמידת המשתתפים במכרז בדרישות המכרז, במסמכי המכרז וטבלת השוואת הצעותיהם מול אומדן העירייה: -

עמידת המשתתפים במכרז בתנאים הכלליים במכרז: -

מסמכים	קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש	עמיר ניקוי יבש	מכבסת "הוד" ניקוי יבש – מצבעה	ססגון שותפות תל-אביבית לצביעה וניקוי יבש	אוקיינוס קלירנס בע"מ
ערבות בנקאית	✓	✓	✓	✓	✓
אישור על ניהול ספרי חשבונות	✓	✓	✓	✓	✓
אישור על ניכוי מס' במקור	✓	✓	✓	✓	✓
עוסק מורשה	✓	✓	✓	✓	✓
הצהרת המשתתף במכרז	✓	✓	✓	✓	✓
הצהרה על מעמד משפטי	✓	✓	✓	✓	✓
חתימת רוי"ח / עו"ד על ההצהרה על מעמד משפטי	✓	✓	✓	✓	✓
תדפיס רשם החברות / מורשה חתימה	שותפות לא רשומה	משתתף פרטי	משתתף פרטי	שותפות לא רשומה	✓
טופס ביטוחים	✓	✓	✓	✓	✓

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

להלן טבלת השוואת הצעות משתתפי המכרז מול האומדן (בש"ח לא כולל מע"מ)

מס' סד'	תיאור הפריט והעבודה	קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש	עמיר ניקוי יבש	מכבסת "הוד" ניקוי יבש – מצבעה	ססגון שותפות תל-אביבית לצביעה וניקוי יבש	אוקיינוס קלירנס בע"מ	אומדן העירייה
1.	ניקוי יבש וכביסת חולצות כולל גיהוץ ואריזה	12.50	12.90	13.50	13	14	13.50
2.	ניקוי יבש וכביסת מכנסיים / חצאית כולל גיהוץ ואריזה						
	לפריט זה תשלם העירייה תוספת של 10% מעבר למחיר שהוצע לפריט מס' 1						
3.	ניקוי יבש - מקטורן				16		
4.	ניקוי יבש - וסט				7		
5.	ניקוי יבש וכביסת אפודות / סוודר				15		
6.	ניקוי יבש למעיל כולל צווארון פרווה				26		
7.	ניקוי יבש לצעיף / עניבה				7		
8.	כביסת דגלים בגודל 1.5X1 מ'				3		
9.	כביסת דגלים בגודל 3.5X1 מ'				6		
10.	כביסת מפות				5		

לאור האמור לעיל נבקש את אישור הועדה : -

להכריז על המשתתפים במכרז קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש, עמיר ניקוי יבש, מכבסת "הוד" ניקוי יבש - מצבעה, ססגון שותפות תל-אביבית לצביעה וניקוי יבש ו- אוקיינוס קלירנס בע"מ כעומדים בתנאי הסף של המכרז למתן שירותי כביסה וניקוי יבש.

להתקשר עם המשתתפים במכרז למתן שירותי כביסה וניקוי יבש במחירי הצעתם כפי שמצוין בטבלת הצעת המחיר שלעיל בחלוקה שלהלן וזאת בהסתמך גם על סקר שביעות הרצון שבוצע וכדלקמן : -

✓ קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש - בהיקף של 40% מהיקף ההתקשרות הכולל.

✓ עמיר ניקוי יבש - בהיקף של 30% מהיקף ההתקשרות הכולל.

✓ ססגון שותפות תל-אביבית לצביעה וניקוי יבש - בהיקף של 30% מהיקף ההתקשרות הכולל.

אומדן היקף ההתקשרות הינו – כ- 600,000 ₪, מתקציבי יחידות העירייה השונות .

דין:

אהרן פישר: פניה של אגף הרכש לגבי מכרז זוטא 181/2017 שהועבר למשתתפי המכרז ב- 9/4/2017, המועד האחרון היה ב-7/5 ונפתח ב-10/5. נמצאו 5 הצעות פלוס אומדן, הייתה במכרז אפשרות להתקשר עם עד 3 ספקים. מבחינת עמידת המשתתפים בתנאי המכרז, כפי שאתם רואים, זה מכרז זוטא, זה ללא תנאי סף אבל בכל זאת תנאים כלליים. כפי שאתם רואים מבחינת הבדיקה של התנאים הכלליים בסעיף 4.1 בטבלה...

איתי פנקס ארד: הם בקושי עברו את הסכום למכרז, נכון?

אהרן פישר: יוצא שכמעט 700, זה היה 690 סה"כ.

איתי פנקס ארד: בהתקשרויות הקודמות לא הגיעו לסכומים האלה?

אהרן פישר: לא. עשו התקשרויות גישור.

ניצה אמיני: זה ההיקף.

אהרן פישר: זוטא זה עד 690 דרך אגב. מבחינת השוואת הצעות המשתתפים כפי שאתם רואים

בטבלה בסעיף 4.2. למעשה תמחור המכרז הזה היה בפריט של ניקוי יבש וכביסה

לחולצה והיו עוד מספר פריטים שנגזרים מאותו מחיר, זאת אומרת תוספת של

אחוזים מעל אותו פריט. ההצעות הכי זולות, כפי שאתם רואים, קשת קליון, אמיר

ניקוי יבש וססגון שהם היו הכי זולים ולכן הם רוצים לאשר אותם כזוכים. מבחינת

חלוקת עבודה רוצים לחלק לזול ביותר ארבעים אחוז ולאחרים שלושים אחוז כל

אחד. אם אני מציב את זה אגב בנוסחת חלוקת עבודה זה יוצא 28: 28: 44, עשו

40: 30: 30

איתי פנקס ארד: הנוסחה לא הופיעה?

אהרן פישר: הנוסחה לא הופיעה, אבל אם אני שם את זה בנוסחה זה יוצא 28: 28: 44, מה שהם

רוצים פה זה 30: 30: 40, הפערים ביניהם לא כאלה גדולים, עדיין זה מה שהיה יוצא,

28: 28: 44.

איתי פנקס ארד: אז למה לא לעשות לפי הנוסחה?

אהרן פישר: מפריע לכם שנעבוד לפי הנוסחה?

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

- ניצה אמיני : לא פרסמנו את זה.
- אהרן פישר : לא משנה.
- איתי פנקס ארד : בוא נעשה את זה לפי הנוסחה אלא אם תגידו לנו.
- ניצה אמיני : אין לי בעיה.
- איתי פנקס ארד : לפחות בהזדמנויות שאין מניעה
- ניצה אמיני : אין בעיה, אין מניעה.
- אהרן פישר : אז 28:28:44.
- ניצה אמיני : אין בעיה.
- אהרן פישר : בסדר?
- ניצה אמיני : בסדר גמור.
- איתי פנקס ארד : יהודה?
- יהודה המאירי : כן, רק דבר אחד, לעיגול, עדיף לעשות תחשיבים בדברים האלה.
- אהרן פישר : זה לא דרמטי כי אתה עושה הסכם לוגיסטי מראש ומשריינים את הסכום.
- יהודה המאירי : את המטרה אנחנו משיגים, את המטרה הם רואים שכל אחד מקבל בהתאם להצעתו, אבל מקובל עלי.
- אהרן פישר : בסדר גמור.
- ניצה אמיני : תודה רבה.

החלטה:

1. מכרזים על המשתתפים המפורטים להלן כזוכים במכרז למתן שירותי כביסה וניקוי יבש במחירי הצעתם:

- ✓ **קשת קלין שופ רשתות ניקוי יבש** - בהיקף של 44% מהיקף ההתקשרות הכולל.
- ✓ **עמיר ניקוי יבש** - בהיקף של 28% מהיקף ההתקשרות הכולל.
- ✓ **ססגון שותפות תל-אביבית לצביעה וניקוי יבש** - בהיקף של 28% מהיקף ההתקשרות הכולל.
- וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

החלטה מספר 424

מכרז מסגרת פומבי מס' 178/2017 למתן שירותי אבטחת מוסדות חינוך שמירה, אבטחה וסדרנות

פניית האגף:

1. המכרז פורסם ביום 30.3.2017 ונרכש ע"י 9 משתתפים.
2. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 30.04.2017.
3. ביום 30.4.2017 נפתחת תיבת המכרזים ע"י חבר המועצה גל שרעבי, ונמצאו בתוכה 9 הצעות ומעטפת אומדן העירייה.
4. תנאי הסף בסעיפים 3 עד 3.7.6 לפרק ג' למסמכי המכרז כדלקמן:

תנאי הסף לבחינת ההצעות

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק ב' התנאים הכלליים, על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

- 3.1 על המשתתף במכרז להיות בעל רשיון לקיום וארגון משרד לשירותי שמירה לפי סעיף 18 לחוק חוקרים פרטיים ושירותי שמירה, תשל"ב – 1972. הרשיון צריך שיהא על שם המשתתף במכרז

בלבד.

- 3.2 המשתתף במכרז יהיה בעל רשיון מיוחד להחזקת כלי יריה, לפי סעיף 10 ג' לחוק כלי היריה, התש"ט – 1949. הרשיון יהא על שם המשתתף במכרז, אם המשתתף במכרז הינו תאגיד, יהיה בעל הרשיון הנ"ל אחד מבעלי המניות המחזיק למעלה מ- 25% מהון המניות המונפק והנפרע או אחד ממנהלי התאגיד, או אחד מן המנויים בסעיף 10 (א) לחוק כלי היריה, התש"ט – 1949 ובלבד שהציג אישור ר"ח על מעמדו בתאגיד בהתאם לחוק.

3.3 ניסיון

- 3.3.1 רשאי להשתתף במכרז רק משתתף בעל ניסיון באבטחת 45 מוסדות חינוך לשנת לימודים מלאה אחת לפחות, וזאת באחת משנות הלימודים תשע"ה או תשע"ו.

- 3.3.2 רשאי להשתתף במכרז רק משתתף בעל ניסיון בשירותי שמירה ואבטחה (לרבות שמירה ואבטחת מוסדות חינוך) של 45 מתקנים לפחות וזאת בכל אחת מן השנים הקלנדריות 2014, 2015 ו-2016.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

3.4 רשאי להשתתף במכרז רק משתתף אשר העסיק בשנים 2015 ו- 2016, לפחות 250 שומרים ו/או מאבטחים וזאת במשך 10 חודשים רצופים לפחות, בעבודות שמירה/אבטחה ובהיקף שלא יפחת מ- 50 שעות חודשיות לעובד.

3.5 על המשתתף במכרז להיות בעל רשיון לפעול כקבלן שרות בתחום האבטחה והשמירה על פי חוק העסקת עובדים ע"י קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.

3.6 "ציון סף"

לאחר בדיקת עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף שפורטו לעיל, ייבדק מרכיב האיכות בהצעה. משתתף במכרז אשר איכות הצעתו תהא נמוכה מ- 75%, הצעתו תיפסל על הסף והצעתו הכספית לא תיבחן כלל.

3.7 המשתתף במכרז (במידה שהינו תאגיד – מנהליו וכל בעל המניות עיקרי בתאגיד כהגדרתו בסעיף 5.6 להלן):

3.7.1 לא הורשע בעבירות שהן עוון ו/או פשע ו/או עבירות שיש עמן קלון ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר.

3.7.2 לא תלוי ועומד נגדו כתב אישום על עבירה מהעברות המנויות בסעיף 3.7.1 לעיל וכן לא ידוע לו שמתנהלת נגדו חקירה משטרתית בעניינים אלה.

3.7.3 אם המשתתף במכרז אינו עומד בתנאים האמורים לעיל, יפרט את פרטי ההרשעות ו/או כתבי האישום נגדו ו/או נגד האנשים המנויים בסעיף זה לעיל ו/או החקירות המתנהלות נגדם.

3.7.4 ידוע וברור למשתתף במכרז, כי העירייה רשאית להביא בעניין שיקוליה את המידע שיובא לידיעתה.

3.7.5 על הזוכה במכרז לדווח גם בתקופת החוזה שייחתם עימו על כל רישום פלילי או כתב אישום כמפורט בסעיף 3.7.6 להלן, המוגש כנגדו ו/או כנגד מי מעובדיו או כנגד מי מהמפורטים בסעיף 3.7.6 להלן. העירייה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז אם תלוי ועומד כנגדו או כנגד מי מהמפורטים בסעיף 3.7.6 להלן כתב אישום.

3.7.6 העירייה רשאית במסגרת סמכותה לפסול הצעה של המשתתף במכרז אם תלוי ועומד כנגדו או אם המשתתף במכרז הינו תאגיד, גם כנגד בעל מניות עיקרי בו, כתב אישום על עבירה מן העבירות המנויות בסעיף 3.7.1 לעיל או כתב אישום בקשר למתן מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי מכל מין וסוג או עבירות לפי חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988. כמו כן, רשאית העירייה לפסול הצעה של משתתף במכרז עפ"י המידע מהמרשם הפלילי הן באשר למשתתף במכרז ואם המשתתף במכרז הינו תאגיד, הן באשר לבעל/י מניות עיקרי/ים בו. הוראה זו תחול, כאמור גם על תאגיד או שותפות ו/או על מנהליו של תאגיד ובעלי השליטה בו.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

5. להלן תוצאות בדיקת תנאי הסף של המשתתפים במכרז (לאחר הליך של השלמת המסמכים):

מס' הצעה בפתיחה	שם הספק	אישורים כלליים						
		ניהול ספרים	ניכוי מס במקור	רשם החברות	עוסק מורשה	התאגדות	ביטוח	כנס ספקים
1.	התאמה	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.	נוף ים	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.	מיקוד	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.	אביר	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.	מודיעין אזרחי	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6.	רשת ביטחון	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7.	בן ביטחון	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8.	קבוצת השומרים	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9.	גשש	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

מס' הצעה בפתיחה	שם הספק	אישורים נוספים					
		הצהרת המשתתף במכרז (נספח 1)	אישור תמ"ת	מעמד משפטי (נספח 6)	כתב הסכמה נספח 13 על כל בעלי המניות	אישור עו"ד/רו"ח בדבר קיום חברות נוספות או העדרן	אישור עו"ד/רו"ח מורשה חתימה
1.	התאמה	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.	נוף ים	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.	מיקוד	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4.	אביר	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5.	מודיעין אזרחי	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6.	רשת ביטחון	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7.	בן ביטחון	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8.	קבוצת השומרים	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9.	גשש	✓	✓	✓	✓	✓	✓

מס' הצעה בפתיחה	שם הספק	עמידה בתנאי הסף עפ"י סעיף 3 לפרק ג'								
		רישיון לקיום וארגון לשירותי שמירה (סעיף 3.1)	רישיון מיוחד להחזקת כלי ירייה (סעי' 3.2)	אישור עו"ד/רו"ח מנהלי החברה (ס' 3.2)	תנאי סף 3.3.1 - נסיון באבטחת מוסדות חינוך לשנת לימודים מלאה אחת לפחות, וזאת באחת משנות הלימודים תשע"ה או תשע"ו.	תנאי סף 3.3.2 - בעל ניסיון בשירותי שמירה ואבטחה (לרבות שמירה ואבטחת מוסדות חינוך) של 45 מתקנים לפחות וזאת בכל אחת מן השנים הקלנדריות 2014, 2015 ו-2016.	תנאי סף 3.4 - משתתף אשר העסיק בשנים 2015 ו-2016, לפחות 250 שומרים ו/או מאבטחים וזאת במשך 10 חודשים רצופים לפחות, בעבודות שמירה/אבטחה ובהיקף שלא יפחת מ-50 שעות חודשיות לעובד. תצהיר עו"ד ותצהיר רו"ח 10א', 10ב', 10ג'	בעל רישיון לפעול כקבלן בתחום אבטחה ושמירה (סעי' 3.5)	תנאי סף – איכות ההצעה מעל 75% (סעי' 3.6)	עבירות פליליות וכתבי אישום (סעי' 3.7)
1.	התאמה	V	V	V	V	V	V	V	V	V
2.	נוף ים	V	V	V	V	V	V	V	V	V
3.	מיקוד	V	V	V	V	V	V	V	V	V
4.	אביר	V	V	V	V	V	V	V	V	V
5.	מודיעין אזרחי	V	V	V	V	V	V	V	V	V
6.	רשת ביטחון	V	V	V	V	V	V	V	V	V
7.	בן ביטחון	V	V	V	V	V	V	V	V	V

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

8.	קבוצת השומרים	V	V	V	V	V	V	V	V
9.	גשש	V	V	V	V	V	V	V	V

6. עפ"י תנאי המכרז, שקלול ההצעות ייעשה עפ"י :
30% איכות ההצעה.
70% מחיר.

7. הערות נוספות :

א. חוברת המכרז של חברת נוף-ים בטחון בע"מ הוגשה מפורקת. יש לציין כי בוצע בדיקת התאמה לחוברת המקורית ולא נמצאו שינויים.

8. להלן ציוני פרק האיכות, כפי שנקבעו ע"י הצוות הבודק בהתאם לקריטריונים שנקבעו בסעיף 4 לפרק ג' למסמכי המכרז :

חברה	רשת ביטחון	התאמה	מודיעין אזרחי	מיקוד	גשש	נוף ים	אביר	בן ביטחון	קבוצת השומרים
ציון (ניקוד באחוזים)	26.10	27.75	25.875	25.25	25.65	26.10	26.13	27.60	27.45

המכרז קבע כי ציון "עובר" לפרק ב' – המחיר, הוא 75%. משכך כל ההצעות עמדו בתנאי זה וניתן להעבירם לשלב הבא של הבדיקה.

9. הועדה מתבקשת :

א. לאשר את עמידת המשתתפים במכרז : רשת בטחון בע"מ, התאמה, השמה ומידע (1995) בע"מ, מודיעין אזרחי בע"מ, מיקוד ישראל אבטחה שירותים וכח אדם בע"מ, גשש ז.א. בע"מ, נוף ים בטחון בע"מ, בטחון שירותים אביר בע"מ, קבוצת השומרים שמירה וביטחון בע"מ ובן בטחון (1983) בע"מ, בתנאי הסף של המכרז.

ב. לאשר את ניקוד האיכות שניתן כפי שפורט לעיל.

ג. לאשר את פתיחת מעטפות הצעות המחיר.

דיון

אהרן פישר :

פניה 2 זה לגבי מכרז 178/2017 למתן שירותי אבטחת מוסדות חינוך, שמירה, אבטחה וסדרנות, המכרז הזה פורסם ב-30/3/2017, המועד האחרון היה ב-30/4, נפתח באותו יום, נמצאו 9 הצעות פלוס אומדן. מבחינת תנאי הסף מפורטים לכם פה כמובן כל תנאי הסף של המכרז, כאשר גם חלק מתנאי הסף של המכרז היה בהם ציון מינימום של איכות כי המכרז הזה משולב איכות – מחיר, אבל היה גם ציון מינימום של איכות שצריך להיות לו לפחות 75 אחוז בציון האיכות למשתתף שיעמוד בתנאי סף. כפי שמפורט לכם בסעיף 5 בטבלה, מבחינת בדיקת מסמכים של תנאי הסף, אתם רואים שבעצם כל המשתתפים עומדים בתנאי הסף של המכרז, כל תשעת המשתתפים ולכן אתם מתבקשים להכריז שכל תשעת המשתתפים עומדים בתנאי הסף של המכרז. כמו שאמרתי המכרז הזה בנוי 30 אחוז איכות, 70 אחוז מחיר, וכרגע הייתה פתיחה ראשונה של תנאי סף ואיכות, בוצעה בדיקת האיכות. בדיקת האיכות למעשה הייתה שביעות רצון מלקוחות, של חמישה לקוחות, כל לקוח נדרש לדרג מספר פרמטרים של איכות כוח האדם, איכות הציוד, שביעות רצון כללית וכו'. היו פה נציגים מהעירייה שהתקשרו לכל לקוח. אם הוא עבד עם העירייה אז גם העירייה ניקדה אותו בעצמה, לכל אחד מחמשת הלקוחות התקשרו ובעצם הציונים פה שמופיעים לכם זה הסיכום של הציונים אחרי שבדקו מול 5 לקוחות של כל חברה.

עו"ד עדי שפירר :

אם אני לא טועה אחד הלקוחות חייב להיות רשות.

אהרן פישר :

נכון, גם הגדרנו שאחד הלקוחות חייב להיות רשות מקומית גדולה. אז בכל מקרה זה לקוחות גדולים, רשויות מקומיות, מוסדות ציבור וכו', שניקדו כל אחד את החברות האלה, והסיכום של הציון מופיע לכם בסעיף 8, זה סיכום ציון האיכות וכמו שאמרתי זה גם היה תנאי סף. כולם עומדים בתנאי הסף של האיכות, זאת אומרת כולם עברו את הציון של 75 וציון האיכות מופיע לכם בטבלה שם ואתם מתבקשים לאשר את ניקוד האיכות ולאחר מכן תהיה הפתיחה הכלכלית ונראה את הצעות המחיר.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

- יהודה המאירי: הם כבר הגישו את זה?
- אהרן פישר: כבר הגישו, עכשיו צריך לפתוח, את בדיקת האיכות עושים לפני הפתיחה הכלכלית.
- איתי פנקס ארד: מבחינת, טוב, אני רואה שכל השוק הגיע.
- אהרן פישר: כל החברות הגדולות.
- איתי פנקס ארד: שיהיה בהצלחה.
- חנן פרץ: אני ממחר, אני ממחר נורא.
- אהרן פישר: גם במכרז אנחנו ממחרים לאור פתיחת שנת הלימודים.
- חנן פרץ: בדיוק, פתיחת שנת הלימודים, אני חייב לדעת לפני, תודה רבה לכם.

החלטה:

1. מאשרים את עמידת המשתתפים במכרז: רשת בטחון בע"מ, התאמה, השמה ומידע (1995) בע"מ, מודיעין אזרחי בע"מ, מיקוד ישראל אבטחה שירותים וכח אדם בע"מ, גשש ז.א. בע"מ, נוף ים בטחון בע"מ, בטחון שירותים אבידר בע"מ, קבוצת השומרים שמירה וביטחון בע"מ ובן בטחון (1983) בע"מ בתנאי הסף של המכרז.
 2. מאשרים את ניקוד האיכות שניתן כפי שמפורט לעיל.
 3. מאשרים את פתיחת מעטפות הצעות המחיר.
- וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

החלטה מספר 425

מכרז פומבי מס' 175/2017 אספקה והתקנת מסתורים למיכלי אשפה בנפחים של 1360,770-1,100 ליטר
פניית האגף:

1. מכרז פומבי מס' 175/2017 לאספקה והתקנת מסתורים למיכלי אשפה בנפחים של 360 ליטר, 770 ו- 1100 ליטר פורסם ביום 02/03/2017 והמועד האחרון להגשת ההצעות נקבע ליום 28/03/2017.
2. ביום 29/03/2017 נפתחה תיבת המכרזים ע"י יו"ר הועדה, איתי פנקס ארד ונמצאו בה מעטפות אומדן העירייה והצעות מחיר מהספקים הבאים: קבוצת אלון בע"מ, אי.אם.שגב תשתיות בע"מ, אלקיים תעשיות מתכת בע"מ, טש מתכת בע"מ, הפח.
3. תנאי הסף בסעיפים 3.1 ו- 3.2 למסמכי המכרז קבעו כדלקמן:
 - 3.1 ברשות המשתתף במכרז רישיון עסק להפעלת בית מלאכה או מסגריה לפי פריט 10.14 או לפי כל פריט אחר המתאים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם לקבוע בצו רישוי (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה-1965 או כל פריט שקדם לצו זה, או כל פריט רלוונטי אחר לביצוע העבודות.
 - 3.2 המשתתף במכרז הינו בעל ניסיון בביצוע עבודות מסמכות בהיקף כספי של 100,000 ₪ בשנה במשך שנתיים מתוך השנים הקלנדריות 2012, 2013, 2014, 2015 ו- 2016.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

4. להלן תוצאות עמידת המשתתפים במכרז בתנאי הסף של המכרז לאחר הליך השלמת מסמכים.

שם המשתתפים במכרז					מס'	עמידה בתנאי הסף עפ"י סעיף 3 לפרק ג' ואשורים כלליים
הפח	טש מתכת בע"מ	אלקיים תעשיות מתכת בע"מ	אי.אם שגב	ק.אלון בע"מ		
✓	✓	✓	✓	✓	1	סעיף 3.1 – ברשות המשתתף במכרז רשיון עסק להפעלת בית מלאכה או מסגריה לפי פריט 10.14 או לפי כל פריט אחר המתאים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז בהתאם לקבוע בצו רישוי (עסקים טעוני רישוי) התשנ"ה – 1965 או כל פריט שקדם לצו זה, או כל פריט רלוונטי אחר לביצוע העבודות.
✓	✓	✓	✓	✓		סעיף 3.2 – המשתתף במכרז הינו בעל ניסיון בבצוע עבודות מסגרות בהיקף כספי של 100,000 ₪ בשנה במהלך שנתיים מתוך השנים הקלנדריות 2012, 2013, 2014, 2015 ו- 2016
✓	✓	✓	✓	✓	2	אישור על ניהול ספרים
✓	✓	✓	✓	✓	3	אישור לצורך ניכוי מס'
✓	✓	✓	✓	✓	4	מידע על פרטי החברה רשם החברות
✓	✓	✓	✓	✓	5	אשור ביטוחים נספח 5
✓	✓	✓	✓	✓	6	ערבויות
✓	✓	✓	✓	✓	7	הצהרת המשתתף מעמד משפטי נספח 6
✓	✓	✓	✓	✓	8	הצהרת המשתתף במכרז נספח 1
✓	✓	✓	✓	✓	9	הצעת מחיר נספח 7
✓	✓	✓	✓	✓	10	תשובות למסמך הבהרות חתום ע"י המציע
✓	✓	✓	✓	✓	11	תעודת התאגדות
✓	✓	✓	✓	✓	12	עוסק מורשה

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

5. להלן טבלת אקסל עם המחירים שהוגשו ע"י המציעים + אומדן העירייה.

אספקה והתקנת מסתורים למכלי אשפה בנפחים של 770,360 ו-1,100 ליטר – מכרז מסגרת פומבי מספר 175/2017

מס"ד	היקף העבודה %	אומדן העירייה	אלקיים ת. מתכת	מאומדן עירייה ב-%	מחיר משוקלל	ק.אלון בע"מ	מאומדן עירייה ב-%	מחיר משוקלל	אי.אמ.שגב	מאומדן עירייה ב-%	מחיר משוקלל	טש מתכת בע"מ	מאומדן עירייה ב-%	מחיר משוקלל	הפח תעשיות מתכת	מאומדן עירייה ב-%	מחיר משוקלל
1	15	7,000	12,200	174	1,830.00	2,990	42.7	448.50	2,950	42.1	442.50	2,601	37.2	390.15	2,648	37.8	397.20
2	20	7,500	12,600	168	2,520.00	2,990	39.9	598.00	3,050	40.7	610.00	2,793	37.2	558.60	2,858	38.1	571.60
3	5	6,500	12,700	195	635.00	3,300	50.8	165.00	3,300	50.8	165.00	2,709	41.7	135.45	2,988	46.0	149.40
4	5	8,500	12,900	152	645.00	3,300	38.8	165.00	3,350	39.4	167.50	3,901	45.9	195.05	3,168	37.3	158.40
5	5	5,000	12,000	240	600.00	2,490	49.8	124.50	2,760	55.2	138.00	2,106	42.1	105.30	2,498	50.0	124.90
6	5	7,500	12,900	172	645.00	3,800	50.7	190.00	3,460	46.1	173.00	3,594	47.9	179.70	3,788	50.5	189.40
7	5	5,500	12,900	235	645.00	2,760	50.2	138.00	3,200	58.2	160.00	2,615	47.5	130.75	2,648	48.1	132.40
8	5	14,000	13,900	99	695.00	5,600	40.0	280.00	5,150	36.8	257.50	5,198	37.1	259.90	5,968	42.6	298.40
9	5	14,500	14,000	97	700.00	5,600	38.6	280.00	5,000	34.5	250.00	5,042	34.8	252.10	5,498	37.9	274.90
10	5	9,500	14,300	151	715.00	5,600	58.9	280.00	5,150	54.2	257.50	5,457	57.4	272.85	5,698	60.0	284.90
11	5	9,500	14,500	153	725.00	5,600	58.9	280.00	5,000	52.6	250.00	5,299	55.8	264.95	5,498	57.9	274.90
12	5	5,000	12,000	240	600.00	2,950	59.0	147.50	2,650	53.0	132.50	2,863	57.3	143.15	2,858	57.2	142.90
13	5	5,000	12,200	244	610.00	2,950	59.0	147.50	2,850	57.0	142.50	3,485	69.7	174.25	3,118	62.4	155.90
14	3	4,000	1,900	48	57.00	707	17.7	21.21	1,600	40.0	48.00	2,709	67.7	81.27	868	21.7	26.04
15	3	2,000	1,800	90	54.00	693	34.7	20.79	1,300	65.0	39.00	1,209	60.5	36.27	728	36.4	21.84
16	2	45	50	111	1.00	70	155.6	1.40	60	133.3	1.20	57	126.7	1.14	45	100.0	0.90
17	2	15	50	333	1.00	20	133.3	0.40	210	1,400.0	4.20	400	2,666.7	8.00	58	386.7	1.16
				סה"כ	11,678.00		סה"כ	3,287.80		סה"כ	3,238.40		סה"כ	3,188.88		סה"כ	3,205.14

6. הועדה מתבקשת לאשר כי כל המשתתפים במכרז: קבוצת אלון בע"מ, אי.אם.שגב תשתיות בע"מ, אלקיים תעשיות מתכת בע"מ, טש מתכת בע"מ, הפח עומדים בתנאי הסף של המכרז.
7. הועדה מתבקשת להכריז על המשתתף במכרז חברת טש מתכת בע"מ, בעל ההצעה הטובה ביותר.
8. היקף העבודות מוערך כ- 1,000,000 ₪ לא כולל מע"מ.
9. סעיף תקציבי 02-071253000-6 מסתורי אשפה.

דיון:

- אהרן פישר: לגבי מכרז 175/2017 לאספקה והתקנת מסתורים למיכלי אשפה. המכרז הזה פורסם ביום 2/3/2017 והמועד האחרון היה ב-28/3. נפתח ב-29/3. מבחינת תנאי הסף כפי שמפורט לכם בסעיף 3 ובטבלה של פירוט תוצאות הבדיקה בסעיף 4 מתבקשים לאשר שכל המשתתפים עומדים בתנאי הסף של המכרז. מבחינת המחירים מדובר פה בעצם בטבלת מחירים שהוא נדרש להציע לפריטים שונים כפי שמפורט לכם בסעיף 5 בטבלה. למעשה בכל הפריטים קיבלנו מחירים מאוד טובים, הנחות משמעותיות ביחס למחיר העירייה. יש שני חריגים מתוך 17 פריטים, פריטים 16 ו-17, במיוחד לגבי 17.
- דוד נמדר: פריטים זניחים.
- אהרן פישר: בכל מקרה לגבי פריט 17 אני מפנה את תשומת לבכם שהיה פער גדול מהאומדן, אני מדבר כרגע על ההצעה הזולה ביותר, במיוחד של טש מתכת שאנחנו אמורים להכריז עליה כזוכה, ולגבי אותו פריט אני דיברתי לפני הוועדה עם דוד נמדר, ביקשתי ממנו שלגבי אותו פריט ינהלו מו"מ עם הספק וזה יהיה כפוף לתוצאות כי יש שם כנראה טעות, באותו פריט הוא נתן מחיר מאוד גבוה. כנראה שהוא לא הבין מספיק את משמעות אותה עבודה באותה פריט, מבקשים לנהל איתו מו"מ לגבי אותו פריט, אבל זה לא משנה אגב את התוצאה, גם אם אני

אקבל את המחיר היקר שלו במכרז הוא עדיין יצא הזול ביותר, אבל בכל מקרה ניתן מקסימום, אם הוא לא ירד שם, אפשר לבטל את אותו פריט, לבטל את הפריט הזה ולגביו לא להתקשר איתו אם לא יצליח המו"מ. כנראה שהייתה פה איזושהי טעות, אז בעיקרון מבקשים להכריז על חברת טש מתכת כזוכה במכרז ולנהל איתו מו"מ על אותו פריט ויחזרו לעדכן את הוועדה לגבי המו"מ, בסדר?

יהודה המאירי: בכמה מסתורים מדובר? פה אני רואה שכל התקציב הוא מיליון.
דוד נמדר: כן, מדובר בסביבות 300 מסתורים.

החלטה:

1. מאשרים כי כל המשתתפים במכרז: **קבוצת אלון בע"מ, אי.אס. שגב תשתיות בע"מ, אלקיים תעשיות מתכת בע"מ, טש מתכת בע"מ, הפח תעשיות מתכת, עומדים בתנאי הסף של המכרז.**
2. מכריזים על המשתתף במכרז חברת **טש מתכת בע"מ** כזוכה במכרז.
3. מאשרים לנהל מו"מ עם הזוכה לגבי פריט 17 בהצעת המחיר. ההתקשרות לפריט זה תהא בכפוף לתוצאות המו"מ.
וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 426

פרויקט אחזקת נתיבי איילון (בתחום ת"א-יפו)

פניית האגף:

חברת נתיבי איילון בע"מ, מנהלת ומבצעת את אחזקת נתיבי איילון, בין היתר בתחומי העיר ת"א-יפו, מאז הקמת הנתיבים ע"י החברה, אשר נוסדה כחברה בבעלות משותפת של המדינה ושל עיריית ת"א-יפו (חברה עירונית).

1. פרויקט אחזקת נתיבי האיילון כולל 3 תתי פרויקטים:
 - 2.1 אחזקת איילון מרכז (בתחומי ת"א-יפו).
 - 2.2 בטיחות איילון.
 - 2.3 מרכז בקרת תנועה של נתיבי איילון.(להלן: "הפרויקטים המשותפים" או "פרויקט אחזקת נתיבי האיילון").
2. פרויקט האחזקה מומן עד כה ע"י משרד התחבורה בשיעור של 75%-70% ועל ידי עיריית ת"א-יפו בשיעור של 30%-25%, בהתאמה. מסירת הפרויקט לחברה נעשתה בשיטה של הרשאה תקציבית (משרד התחבורה) ואישור פרויקט (עיריית ת"א-יפו).
3. במסגרת תהליך הפרדת ההחזקות אשר הסתיים ב 15.6.2016, חברת נתיבי איילון בע"מ הפכה מחברה עירונית לחברה ממשלתית בבעלות מלאה של המדינה, ובשל כך, ההתקשרות שהייתה נהוגה עד כה בין החברה לעירייה, בדומה לכל חברה עירונית אחרת, איננה תקפה עוד.
4. מאז סיום הליך הפרדת האחזקות מנוהל משא ומתן עם החברה שמטרתו הגעה להסכם מסגרת כללי, אשר יוגש לאישור שר הפנים ואשר יאפשר מתן פרויקטים הנדסיים שונים בעת הצורך לחברה בתחום המומחיות שלה – ביצוע פרויקטים בנתיבי תחבורה מסוגים שונים. משא ומתן זה נמצא בעיצומו ויארך זמן.
5. חברת נתיבי איילון הינה היחידה היכולה לבצע את הפרויקטים המשותפים (כהגדרתם לעיל), שכן הינה היחידה היכולה ומורשית לבצע עבודות בתחום נתיבי התחבורה הנשלטים על ידה (נתיבי איילון).
6. העירייה תקצבה את חלקה בפרויקטים המשותפים לשנת 2017, אך לאור האמור בסעיף 4 ומאחר שהיה רצון לכלול את הפרויקטים בהסכם המסגרת, אשר טרם נחתם, לא הועברו הכספים הנדרשים לביצוע הפרויקטים לחברה מתחילת שנת 2017 (כהשלמה המחויבת למימון משרד התחבורה).
7. משרד התחבורה כבר העביר לחברה את ההרשאות התקציביות לשנת 2017 (כבכל שנה) לפרויקט אחזקת נתיבי האיילון, כמפורט בסעיף 2, ולמעשה הגדיר אותה כמנהלת ומבצעת של פרויקט זה גם בשנת 2017.
8. לאור האמור לעיל, ומאחר שחברת נתיבי איילון הינה היחידה היכולה והמורשית לבצע את הפרויקטים המשותפים, כאמור, מתבקשת ועדת המכרזים להכריז על חברת נתיבי איילון כספק יחיד לצורך ביצוע הפרויקטים המשותפים (פרויקט אחזקת נתיבי האיילון) עד סוף שנת 2018 או עד לאישור הסכם המסגרת שייחתם לביצוע פרויקטים שונים ובכללם גם הפרויקטים המשותפים, על ידי שר הפנים בהתאם לתקנה 3(13) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, על פי המוקדם מביניהם.
9. לאישורכם.

דיון:

אהרן פישר: יש לנו פניה נוספת שהיא מחוץ לסדר היום באישור יו"ר הוועדה. יש

פה בקשה להכרזה על ספק יחיד, חברת נתיבי איילון. בקצרה, חברת

נתיבי איילון הייתה בבעלות משותפת של העירייה והמדינה, בוצע הליך, כפי שאתם מכירים כולכם, בוצע הליך גדול של הפרדת אחזקות במספר חברות שהיו בבעלות משותפת של המדינה ושל העירייה. התוצאה של זה שחברת נתיבי איילון כיום היא בבעלות המדינה בלבד ולא בבעלות העירייה בכלל, ולכן יש צורך בעצם להסדיר את כל הפרויקטים המשותפים שמבוצעים בתחום של נתיבי איילון, ויש כרגע מו"מ מול משרד התחבורה, משרד הפנים, בעיקר משרד הפנים, לאיזשהו הסכם מסגרת גדול שיהיה בפטור ממכרז מול חברת נתיבי איילון, כי כמובן שהיא היחידה שיכולה להמשיך לתחזק שמה ויש לה, זה לא רק תחזוקת הנתיבים, יש לה גם מרכז לבקרת תנועה וכו'. עד שיסגר הסכם המסגרת הגדול בינתיים יש הכרח להמשיך לתחזק את הכבישים, את נתיבי איילון והיות ומדובר בחברה שזה בבעלותה ומתמחה בזה שנים אז מן הסתם היא הספק היחיד שיכול לבצע את העבודות הללו ולכן מבקשים, משרד התחבורה כמובן מעביר את חלקו, הוא משלם את רוב ההשתתפות בתחזוקה של הכביש הזה אבל יש את חלק העירייה שצריך לשלם ולכן בעצם מבקשים להכריז עליו כספק יחיד כדי שיהיה אפשר לבצע איתו התקשרות לתחזוקת הכבישים. בהמשך יחתם הסכם מסגרת גדול.

הרצל נעמן : תוסיף גם שהמדינה בעצם מוציאה אחר כך מכרזים בעצמה, ככה שגם הזכיינים עוברים, הם לא עושים מה שהם רוצים.

אהרן פישר : או.קי. נכון הרצל, הערה חשובה. הוא אומר שבסופו של דבר העבודות יוצאות למכרז, הקבלנים שמבצעים בפועל עבודות עוברות מכרז של חברת נתיבי איילון, רק שההתקשרות שלנו היא מול חברת נתיבי איילון, אבל אין ספק, העבודות בסופו של דבר עוברות הליך מכרזי, זה מה שחשוב להבין.

איתי פנקס ארד : כשהיא הייתה חברת בת אז לא היה צורך.

אהרן פישר : היית עושה הליך התקשרותי דרך המועצה, ועדת כספים ומועצה, התקשרות עם תאגיד עירוני.

איתי פנקס ארד : גם היום התאגיד מוציא, רק שהיום התאגיד הוא לא שלנו.

אהרן פישר : בדיוק.

הרצל נעמן : תודה רבה.

החלטה:

מכרזים על חברת נתיבי איילון כספק יחיד לצורך ביצוע הפרויקטים המשותפים (פרויקט אחזקת נתיבי האיילון) עד סוף שנת 2018 או עד לאישור הסכם המסגרת שייחתם לביצוע פרויקטים שונים ובכללם גם הפרויקטים המשותפים, על ידי שר הפנים בהתאם לתקנה 3(13) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, על פי המוקדם מביניהם.

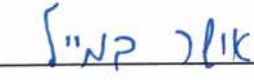
וכמפורט לעיל.

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ') מס' 86 מישיבתה מיום 22.05.2017

28.05.17 
איתי עוזר, חו"ח
מ"מ מרכז מכרזים בכיר

28.5.17 
אהרן פישר, חו"ח
מנהל מח' מכרזים והתקשרויות

29.5.17 
עדי שפיר, עו"ד
עוזרת ראשית, שירות משפטי

29.05.17 
איתי פנקס ארד
יו"ר וועדת מכרזים


רון חולדאי
ראש העירייה

תאריך: 01.06.17